COUP DE COEUR : DEMEURE DE PRESTIGE

600 m² **10** pièces

Numéro mandat **1050**

1 370 000 € Honoraires inclus
1 301 500 € Hors honoraires
Honoraires de 5% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur
Exclusivité

COUP DE COEUR : DEMEURE DE PRESTIGE

600 m² **10** pièces

Numéro mandat **1050**

Description : Jam-Immo vous propose à la vente cette demeure de prestige du XIX ème siècle au style architectural inspiré pa nouveau.
Située à 500 mètres du centre-ville, et élevée sur un sous-sol partiel, elle offre plus de 490 m² habitables, et se développe sur deux niveaux principaux. De très beaux éléments d'époque subsistent, tel que de superbes boiseries Régence dans les pièces de réception. L'ensemble est desservi par un très bel escalier d'honneur.
Traversant Sud/Ouest et Nord/Est, il jouit d'un emplacement privilégié sans vis-à-vis.
Un portail majestueux laisse accès à 4 véhicules.
Sans travestir ni son histoire, ni sa destination, elle serait compatible à la poursuite d'une activité libérale. A proximité immédiate des commerces et des transports en commun.
Une dépendance de 130m2 complète ce bien. Coworking, salle de réception, maison indépendante, atelier, les idées et les perspectives ne manquent pas.

Détails :
- Véranda avec une verrière métallique de type industriel
- Moulures
- Parquet
- Alarme

Développer votre activité, votre projet ou votre cocon familial, dans un cadre préservé en plein centre-ville de Meaux.
Enorme potentiel.

Informations principales :

Numéro mandat :
Surface habitable : 600
Nombre de pièces : 10
Surface du terrain : 1200
Année de construction : 1900
Nombre de chambres : 6

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

COUP DE COEUR : DEMEURE DE PRESTIGE

600 m² **10** pièces

Numéro mandat **1050**

Informations complémentaires :

Référence : 1050

Département : 77