APPARTEMENT DE DEUX PIÈCES ATYPIQUE

48 m² **2** pièces

Numéro mandat **1058**

442 000 € Honoraires inclus
435000 € Hors honoraires
Honoraires de 1,6% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur
Exclusivité

Description : Dans un immeuble des années 70, Jam-immo vous propose à la vente un appartement atypique alliant luminos praticité. Peu de place perdue, un agencement judicieux et des matériaux de qualité. Composé d'une pièce prin d'une chambre, d'une salle de bain et d'une cuisine séparée. Refait à neuf et situé au deuxième étage avec asce immeuble entretenu et sécurisé, il est idéal tant pour un jeune couple que pour un investisseur.
Actuellement occupé par un locataire sérieux et solvable, il peut être acquis loué ou nu, un congé ayant été adr locataire

Informations principales :

Numéro mandat :
Surface habitable : 48
Nombre de pièces : 2
Surface du terrain : 0
Année de construction : 1970
Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 87 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 14 kgCO2/m²/an

APPARTEMENT DE DEUX PIÈCES ATYPIQUE

48 m² **2** pièces

Numéro mandat **1058**

Informations complémentaires :

Référence : 1058

Département : 75